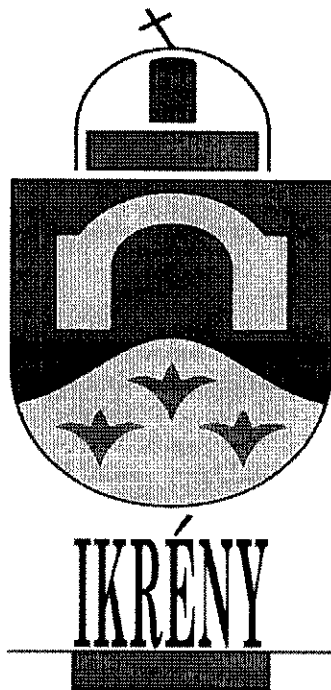


Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testületi ülése



KÖZMEGHALLGATÁS

2017. november 22.



18/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. november 22-én (szerdán)** 17.15 órai kezdettel az ikrényi sportcsarnok IKER Czank Vilmos Dísztermében tartott **közmeghallgatásáról**

Jelen vannak:

1. **Németh Tamás** polgármester (17.15)
2. **Pallang Attila** alpolgármester (17.15)
3. **Csáki István** képviselő (17.15)
4. **Tóth Ildikó** képviselő (17.15)
5. **Lőrincz Illés** képviselő (17.15)
6. **Ferenczy Tamás** képviselő (17.15)

Tanácskozási joggal:

7. **Komjáti János** jegyző (17.15)
8. **dr. Dukkon Eszter** aljegyző (17.15)

Település részéről:

1. **Pallang Áron** (17.15)
2. **Matis Mónika** (17.15)
3. **Pálmai Zsolt** (17.15)
4. **Bogdán Sándor** (17.15)
5. **Radó Józsefné** (17.15)
6. **Kovács Lászlóné** (17.15)
7. **Róth Józsefné** (17.15)
8. **Tóth Lászlóné** (17.15)
9. **Tóth László** (17.15)
10. **Brückner Lászlóné** (17.15)
11. **Szabó Péterné** (17.15)
12. **Jákli Istvánné** (17.15)
13. **Párosné Nádasi Tímea** (17.15)

14. **Kovács Márta** (17.15)
15. **Tóthné Gyarmathy Lídia** (17.15)
16. **Olajos Józsefné** (17.15)
17. **Ombódi Sándorné** (17.15)
18. **Molnár Ferencné** (17.15)
19. **Márton Balázs** (17.15)
20. **Szép Ferenc** (17.15)
21. **Páros József** (17.15)
22. **Németh György** (17.15)
23. **Czinder László** (17.15)
24. **Szabó Péter** (17.15)
25. **Fülöp László** (17.15)
26. **Jákli Miklós** (17.15)
27. **Józef Kozinski** (17.15)
28. **Somogyi Ferenc** (17.15)
29. **Gunyhó Dániel** (17.15)
30. **Lőrinczné Schnep Katalin** (17.15)
31. **Sárközi Tibor** (17.15) érdeklődő állampolgárok

Ivánkovits Vivien jegyzőkönyvvezető

Németh Tamás polgármester köszönti a képviselő-testületet, Jegyző Urat, Aljegyző Asszonyt, a hivatal dolgozóit és a települési érdeklődőket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 6 fő képviselő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2017. (XI.22.) képviselő-testületi határozat

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a közmeghallgatás napirendi ponttal egyetért, azt elfogadja.

Felelős: Németh Tamás polgármester

Komjáti János jegyző

Határidő: azonnal

Németh Tamás polgármester: a közmeghallgatás célja az lenne, hogy párbeszéd alakuljon ki a települési lakosok és az önkormányzat között. Mielőtt mindenkinek

lehetősége lenne megosztani a tapasztalatait, feltehetné kérdéseit, szeretne pár szót mondani a településen történekről, fejlesztésekről és jövőbeli tervekről.

Az elmúlt év is a **pályázatokhoz** szükséges önerő megteremtéséről szólt. Ha valaki elmegy az Alföldre és körülnéz azt látja, hogy épülnek a járdák, az óvodák, a hivatalok. Az ország vezetői úgy gondolják, hogy a mi régiókban minden lehetőség megvan ahhoz, hogy önerőből megvalósíthatók legyenek a fejlesztések. Idén is sikerült 230 m **járdát** építeniük. Ezeket megpróbálják olyan minőségben megcsinálni, hogy 10-20 év múlva is jó állapotúak legyenek. A településközpont, a hivatal környékére most több figyelmet fordítottak. A hivatal épületével szemben lévő volt Inícia Zrt. ingatlanát megvásárolta egy vállalkozó, aki azóta folyamatosan alakítja az épületet és szépíti a környékét. Sokakban felmerülhet a kérdés, hogy a felépített kerítés miért ott van, ahol. Az a járda magánterületen volt idáig is. A tulajdonos úgy döntött, hogy rendezné a telekjogi dolgokat. A hivatal melletti **parkolórészt** megnövelték. A karácsonyi ünnepkör idején jó, ha van egy egybefüggő terület, ahol összegyűlhetnek az emberek. Év elején elbontásra került a **régi sportöltöző**. Ezek is nagy anyagi beruházást igényelnek. Igaz, hogy volt segítség, mert katasztrófavédelmi gyakorlat keretében bontották el az ingatlant, amit minden évben kötelező tartani. Gyórból iskolások és a katasztrófavédelmi vezérkartól jöttek ki a településre. Gépi munkával pedig eltakarították az ott lévő törmeléket. Építettek egy **raktárat** is az öltözőhöz. A focistáknak próbáltak olyan körülményt teremteni, amire szükségük lehet. Az ikrényi focicsapatban ismét játszanak ikrényiek. A meccseken előfordul, hogy már 6-7 ikrényi játékos is van a pályán. A Rába utcát **padkálták**. A **parkgondozással** kapcsolatban elmondja, hogy igyekszenek elvégezni a munkát. 6 hektárt nyírnak, gondoznak, virágosítanak. Közmunkában legnagyobb részt ezt is meg tudja oldani az önkormányzat. Köszöni azon lakosok segítségét, akik segítenek például a keresztnél a virágok gondozásában. Ma kapták meg az információt, hogy jogerősen elfogadták a **telekalakítást** a Kastély téren. Nem látványos a dolog, de 7 év munkája van benne. Már csak a bejegyzés van hátra. Ezzel egy 30 éves ciklust zárnak le.- Kivetíti a terület térképét és ismerteti a jövőbeli terveket.- Az eddigi munka nem volt látványos, de ahhoz, hogy a településközpont olyan képet kapjon, ami méltó a településhez, sok energiát igényelt. A **telekmegosztás** eredményeképpen külön területre kerülhet a két épület (Magtár, Kastély), ami azt is jelenti, hogy értékesíthető a terület. Meg is van a vásárló, aki komplett üzleti tervvel rendelkezik az ingatlanokra vonatkozóan. Szolgáltatást szeretne nyújtani, éttermet, szállási lehetőséget. 7 éve még keresztbe volt egy omladozó ház, a hátsó rész gázos volt. Az Inícia területén lévő törmelékeket a tulajdonos elkezdte ledarálni. Hátralé az egy út, a házak telke megmarad. A templomkerthez kapcsolódna egy közpark, amihez tartozni fog még a kártyaház is. Ez a majd 2 hektáros terület önkormányzati tulajdonban fog maradni. A búcsúnak és a szelektív hulladékgyűjtés eddigi helyszínének új területet kell keresniük. Rengeteg munkával járt a terület rendezése. Ennek az évnek nagy munkája volt még a **Győri úttal párhuzamos utca** kialakítása. Az önkormányzat próbálta az ott folytatott közmű beruházásokat lehetőleg önmaga koordinálni. Ezzel tízmillió forintos megtakarítást tudtak elérni. Ez pedig az óvodabővítéshez volt elengedhetetlen, amibe rengeteg önrészt kell az önkormányzatnak befektetnie. Egyedül a gáz nincs bevezetve, a GDF Suez ígéretének ellenére. Befizették a szolgáltatónak év elején a szükséges pénzt, és

majd valamikor megtörténik a bekötés. Naponta hívja a szolgáltatót, hogy ez minél hamarabb megtörténjen. Ez az egy közmű, amire semmi ráhatásuk nincs. A napokban elkezdik a kábel tv-t is bekötni az új utcába. A közvilágítás kandeláberekkel történik. A Vasútsoron, a József Attila utcában és Arany János utcában gyakran nincs áram, ezt jelezte az önkormányzat az E.onnak, akik meg fogják nézni a műszaki hátteret. A temetőnél kibontották a **régi kerítést**. Vagy idén vagy jövő év elején ezzel végeznek. Csak a kerítés anyaga 1 millió forintba került. A gépi munkát kifizetik, de úgy néz ki, hogy közmunkában fel tudják állítani az új kerítést.

Két kényesebb témáról szeretne még beszélni. Az egyik a Petőfi utca végén található **kamionparkoló** néven aposztrofált terület kérdése. Sokan mondták, hogy káros lesz, tönkreteszi az utakat. Ez egy telephely. Ezen a telephelyen a tulajdonosnak maximum hat kamionja van. A változás azzal járna, hogy nem lennének az utcákon kamionok. A Széchenyi utca mindig a rakodó útja volt. Az útszerkezete ezt a fajta terhelést bírja. Kamionparkoló az ipari parkban lesz, ahol szintén megkezdődött a beruházás. Nem lesz nagyobb a forgalom az utakon, mint ami eddig volt. Nem mehetnek majd át a kamionok a Petőfi utcán, az Ady Endre utcán, hanem a Győri úton, onnan pedig a Széchenyi utcán keresztül jutnak el a parkolóig. Ez lesz a kötelező útirány. Ha máshova behajt a sofőr, akkor az önkormányzat felveszi a rendőrökkel a kapcsolatot. Hanghatással, zajhatással, környezetszennyezéssel nem jár ez a beruházás. Aki ismeri a területet, tudja, hogy mi volt itt. 50 éve hordják ide az emberek a szemetet. Több millió forintba került a vállalkozónak, hogy elvigye a szemetet és rendezze a területet.

A másik kényes téma pedig a **vágóhíddal** kapcsolatos. Egy vállalkozó vásárolt területet és 40 sertés vágására alkalmas vágóhidat szeretne létrehozni rajta. A testület óvatosan áll a dologhoz. Tudják, hogy korábban volt egy vállalkozó, aki csibeneveldét szeretett volna a településen létrehozni és nem engedélyezték, mert közel volt a lakóövezethez. Az önkormányzat most egy 500 méterest kört húzott és az ott élőknek megkérdezte a vágóhíddal kapcsolatban. Az adatgyűjtés még nem zárult le teljesen. Jövő hét végén fogják tudni az adatokat. A képviselő-testület a lakosság igényeinek megfelelően fogja meghozni a döntését. Kevés adatot kaptak ahhoz, hogy a környezeti hatást meg tudják jósolni. A GYSEV elvi hozzájárulását adta a dologhoz. Azt, hogy a kétvágányúsításból mikor lesz valami még a GYSEV sem tudja megmondani. Az engedélyt elméletileg megkapták.

A következőkben a település életében az egyik legnagyobb beruházásról beszél. A mindennapi életét a lakóknak segíti az iskola, a templom, az orvosi rendelő, és az óvoda. Az iskolát a 90-es években építették. Jövőre lesz 25 éves a templom, amit méltó ünnepség keretében szeretnének megünnepelni. Az orvosi rendelő megfelel a kor követelményeinek. Viszont az óvoda nem felelt meg az igényeknek és az előírásoknak. Helységek hiányoztak. A kollégák ennek ellenére megoldották a pedagógiai munkát és jó színvonalon működik az óvoda. A tavaszi falufórumon már említette, hogy 127 millió forintot nyertek **óvodabővítésre**. Volt egy olyan törvény, ami akadályozta, hogy önrészt tegyenek a pályázathoz. Már a pályázat benyújtásakor

tudták, hogy minimum 40 millió forintot hozzá kell tenniük a beruházáshoz. Ennek ellenére beadták a pályázatot és 1,5-2 évet kellett várni, mire döntés született. Ez idő alatt emelkedtek az árak és a munkadíjak. Kiszolgáltatott minden építető most a piacon. Ez alapján még több pénz kellene az óvodába. A törvény szerint, ha önrészt tesznek a pályázati részhez, akkor az a büntetés, hogy a támogatásból az önrész összegét visszaveszik. Ebbe nem mertek belemenni. Felkerestek vállalkozókat. Először próbáltak kalkulálni az épületre, mert most még a szakemberek sem tudják, hogy mennyi 1 m² elkészítése. Ikrényi vállalkozók nagyon jó árat adtak, így az önkormányzat kiszámolhatta, hogy a közbeszerzésen milyen árakkal kalkulálhat. Múlt hét hétfőig úgy nézett ki, hogy nem lehet önrészt beletenni a projektbe. Sok településen ezért vissza akarták adni a pénzt. Lázár úr azonban aláírta a törvényjavaslatot, így aztán az önkormányzat hozzáteheti az önrészt és megindítja a közbeszerzést. Nagyon feszített lesz a tempó, ugyanis szeptember végéig át kell adni az óvodát, mivel október végéig el is kell számolni a pályázattal. Egy olyan óvoda lesz, ami minden követelménynek megfelel. Felmerülhet a kérdés az emberekben, hogy biztos kell ekkora óvoda? Véleménye szerint igen, kell. 24 életfát ültettek most szombaton. Az új utcába kisgyerekesek jönnek, tehát szükség van ekkora épületre. Látványtervet és alaprajzokat mutat. Lehet mondani, hogy egyszerűsítsenek rajta, de szerinte, ha csinálnak valamit, akkor azt csinálják rendesen. A jövő év nagy részét ki fogja tenni a munka, de az eddigi munkákat is folytatják. Ahogy a Kastély beruházása megkezdődik, megkezdik a kártyaház felújítását is.

Kérdések, hozzászólások:

Szép István: a vágóhíddal kapcsolatban szeretne felszólalni. Eddig is mindig baj volt a vízzel. A vágóhíd sok vizet kíván, és akkor még a szennyvíz meg minden. Ott van egy gödör, amibe engedik. De ez nem lesz jó, mert a környék tele lesz bűzzel. Náluk is mindig kevesebb a víz, a vágóhídnak sokkal több vízre lesz szüksége.

Németh Tamás polgármester: a vágóhídról kaptak egy alaprajzot. A Pannon- Vízzel arról még nem volt egyeztetve, hogy hogyan működne a rendszer. Az óvodában, ahol csak edénymosás van, oda is a műtárgy 2,5 millió forint. A rendszer kiépítését a Pannon-Víz meg fogja követelni. A rendszerbe nem fognak beleengedni szennyvizet. Nem tudja, hogy a vállalkozónak erre vannak-e gazdasági tervei. Jövő héten meglesz a lakossági vélemény összesített eredménye. Ismertetni fogja, hogy az önkormányzatnak mi az állásfoglalása. A lakosság választotta a testületet, és a képviselő-testület is a lakosság érdekét szolgálja.

Jákli Istvánné: nagyon közel van a faluhoz.

Németh Tamás polgármester: említette a vállalkozónak, hogy az ipari parkban is lenne lehetősége ilyen létesíteni. Az a terület alkalmas lenne erre a célra, vagy akár a Tutti Kft.-vel szemben is van ipari terület.

Ombódi Sándorné: nem úgy van, hogy csinálnak egy gödröt és beleengedik a szennyvizet. Hivatalos helyről kell papír. Biztos, hogy nem a falura menne rá a szennyvíz.

Róth Józsefné: évekkal ezelőtt itt volt a gazdaság vágóhídja. Ott sem volt több légy, mint általában.

Németh Tamás polgármester: más a tűrőképessége az embereknek. Mikor azt olvassa az újságban, hogy sok a kóbor macska Ikrénybe, akkor azért elgondolkozik... Változik a világ, amit el kell fogadniuk. Ikrény Győr külső pihenőövezete. Próbálják az épülő házaknál megtartani a falusias jelleget, de már nincs állattartás. Nem találna disznót a faluban, nagy testű állat pedig szinte egyáltalán nincsen. A legtöbb helyről is kiteszik a falu szélére az ilyen jellegű létesítményt. A többség akaratahoz kell, hogy igazodjon a testület.

Fülöp László: cáfolná a hölgy véleményét. A régi vágóhíd közelében élt, nyáron elviselhetetlen volt a helyzet. Hétfévente olyan büdös volt, hogy vendéget nem tudott hívni a nyári melegben. Semmiképpen sem támogatja, hogy lakóterületen legyen vágóhíd. Mindig problémát fog okozni. Az ipari parkba kellene kivinni.

Ombódi Sándorné: most az átemelőt érzik. Becsukott szemmel jön valaki, akkor is tudja, ha Ikrénybe ér.

Márton Balázs: Kérdése, hogy az önkormányzat mennyire tudja korlátozni ennek az üzemnek a működési idejét? Hajnal 4 órakor hozzák az állatokat. Az önkormányzat tudja szabályozni, hogy 6 óra előtt ne üzemeljen?

Németh Tamás polgármester: nem. Az önkormányzat vagy elfogadja vagy nem a beruházási tervet. Szabó József esetére nagyon sokan emlékeznek. Megépítette az épületet, de volt egy lakossági nyomás és nem kapta meg az önkormányzati hozzájárulást. Ha a lakosság zöme úgy dönt, hogy nem szeretné, akkor az önkormányzat nem fog hozzájárulni a beruházáshoz. Nem szeretné, hogy a település rosszabb arculatot mutasson, mint most. Sokkal jobb lenne az ipari területen megvalósítani az elképzelést, logisztikailag is könnyebb lenne, tudatni fogják ezt a vállalkozóval.

Márton Balázs: kérdése, hogy az Ifjúság utcát lehet lakópihenő övezetté nyilvánítani?

Németh Tamás polgármester: lehet. Nem látja akadályát.

Márton Balázs : mert lakópihenőövezethez nem lehet vágóhidat telepíteni.

Karner Judit: azt is figyelembe kellene venni, hogy az ingatlan értékesítésekor csökkenni fog az ingatlan értéke, ha ott megengednek egy vágóhidat létesíteni. 20-30%-kal biztosan.

Tóth Lajosné: az Ady Endre utcát nézzék meg, ami átjáróház. A lakóövezetre nyilvánításra reagál. Minden keresztül megy rajtuk.

Németh Tamás polgármester: meg szeretnék szüntetni a forgalmat az Ady Endre utcában. Akar egy olyan gépet venni, amivel a hátsó utat rendbe tudják tartani. A Széchenyi utca burkolatát jövő évben szeretnék rendbe tenni. Az átemelő kapcsán, ha szóba jött elmondja, hogy sokat foglalkoztak a témával. Az aktív szén 1,5-2 hónapig működik. Ha bele van téve, akkor 2 hónapig nincs szaghatás. Alpolgármester úr felvetése volt az átemelő áttelepítése. Azonban ez több 10 millió forintba kerül. Az aktív szenet gyakrabban fogják cserélni. A Pannon-Víz kétszer megvásárolja az aktív szenet évente. Az önkormányzat pedig még négyszer. Megmutatták, hogyan lehet kicserélni az aktív szenet, úgyhogy már a falugondnok is ki tudja cserélni. Elég drága, mert egy – egy töltés 150-200 ezer forint, de ő is úgy gondolja, hogy ne egy legyen a „fogadó” szag Ikrénybe.

Tóth Lajosné: jön a tehenészettől együtt, úgyhogy nem probléma.

Németh Tamás polgármester: próbálták belőni a csere idejét. 2 havonta cserélni kell, addig viszont működik. Eggyel tisztába kell lenniük. Szagtalaná nem tudják tenni a rendszert. A gravitációs rendszernek is kell lennie végpontjának, ahol átemelik a szennyvizet, szaghatás ott is van.

Tóth Lajosné: csak rossz helyre tették annak idején.

Németh Tamás polgármester: ezer féle ok volt, hogy miért oda tették.

Páros József: a szennyvízáttemelő telep helye eredetileg a Külső Győri út és a Sport utca sarkán lett volna. Az akkori polgármestertől kérte, hogy ne a falu belsejében legyen egy ilyen. Bármilyen szűrőt tesznek le, időnként szaga lesz. Ekkor került ki a jelenlegi helyére. Már tudja, hogy még messzebb kellett volna...

Németh Tamás polgármester: a tulajdonviszonyokkal volt a baj. Saját tulajdonú telek kell, a közműveket oda kell vinni. Próbálják az aktív szenes cserét gyakoribbá tenni.

Pallang Attila alpolgármester: a múltból ne sokat beszéljenek. Ha már egyszer egy hibás koncepciót telepítettek egy sík vidéki területre, akkor utána lehetett volna nézni, hogy a már működő rendszerekben mi a gyenge pont. Rossz rendszert választottak. A másik hiba az volt, hogy nem oda kellett volna tenni. Ikrényben az elkövetkezendő években nem lesz szennyvízrendszer átalakítás, hacsak valamilyen csoda nem történik. A Pannon-Víz szakembere eljött testületi ülésre. Nincs még ott saját tulajdonuk, de

