

Ikrény Község
Önkormányzata

14/2012.



J e g y z ő k ö n y v

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. szeptember 12-én (szerda)** 17.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatalban tartott - nem munkatervben szereplő- **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

1. Németh Tamás polgármester
2. Pallang Attila alpolgármester
3. Tóth Ildikó képviselő
4. Csáki István képviselő
5. Lőrincz Illés képviselő
6. Ferenczy Tamás képviselő az ülés teljes tartamában

Tanácskozási joggal:

7. Komjáti János körjegyző

Németh Tamás polgármester köszönti a megjelenteket. Majd a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, majd megnyitja az ülést.

Németh Tamás polgármester: jegyzőkönyv hitelesítőknél Lőrincz Illés és Csáki István képviselőket javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot a képviselő-testület 5 igenlő szavazattal elfogadta.

Németh Tamás polgármester: napirendi pontok kiküldésre kerültek, a napirend kiegészítésére tennék javaslatot. A 4. napirendi pont a nemzeti vagyonról szóló törvény a helyi önkormányzatok tulajdon értékhatár meghatározásáról szólna, az 5. napirendi pont a szociális bizottságnak szóló kölcsön kérelem és a 6. napirendi pont pedig a 180/2. hrsz.ú telek elidegenítési terhelési tilalom feloldásának elfogadása lenne.

A módosított napirendi pontokat a képviselőtestület 5 igenlő szavazattal elfogadta.

Napirend:

1./ Közvilágítás felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

2./ Részletfizetési kérelem telekvásárlás ügyében. (írással előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

3./ Családi nap szervezése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

4./ Nemzeti vagyonról szóló jogszabályok települési végrehajtása

Előadó: Németh Tamás polgármester

5./ Kamatmentes kölcsön kérelem

Előadó: Németh Tamás polgármester

6./ 180/2. hrsz.-ú telek elidegenítési terhelési tilalom feloldásának

Előadó: Németh Tamás polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1./ Közvilágítás felülvizsgálata (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: minden második lámpatestet kikapcsoltunk, figyelembe véve a közlekedés miérettjeit. Vegyes érzelmekre talált a település lakosai körében. A tavalyi évben szükséges volt meglépnünk ezt a dolgot. Úgy gondolom, hogy felül kell vizsgálni a továbbiakat. A beérkezett észrevételek panaszok alapján igyekszünk változtatni a helyzeten.. Kérem, mindenki a saját környezetében tájékozódjon, hogyan lehetne változtatni a közvilágításon. A következő ülésen térjünk vissza erre a pontra. Én addig szakembertől kérek tanácsot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Tamás polgármester kérésére a képviselőtestület egyhangú szavazással

**A polgármester tájékoztatóját a települési közvilágítási
rendszer felülvizsgálata szükségességéről
e l f o g a d j a**

2./ Részletfizetési kérelem telekvásárlás ügyében. (írásos előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: Arról szólna a kérelem, hogy a Gyöngyvirág utcában egy telek van még az önkormányzat tulajdonában. Fiatalok szeretnék megvásárolni ezt a telket. 3.000.000 forintot utalnának át első körben a szerződéskötés időpontjában, majd a fennmaradó összeget pedig 2013. február 28-ig fizetnék ki. Nyilván a nyilvántartásban csak a teljes összeg kifizetése után kerülnének bejegyzésre. Kérem a T. képviselőket, hogy támogassák ezt a javaslatot.

Ferenczy Tamás képviselő 18.00 órakor az ülésre megérkezett a képviselőtestület létszáma 6 főre emelkedett, határozatképesség nem változik

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el..

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt Ikrény község önkormányzat képviselő–testülete 6 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

62/2012. (IX.12.) Képviselő - testületi határozat

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-
testülete elidegeníti a tulajdonában álló ikrényi
359/16 helyrajzi számú 1000 m² térmértékű
beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 5 év
időtartamban meghatározott beépítési
kötelezettséggel.**

**Egyházi Péter an.: Barcza Zsuzsanna Lilla
Pápa , 1979.07.30. és Egyháziné Varga Szilvia
an: Bertalan Zsuzsanna Csorna, 1981. 03.14
Győr, Soproni u. 18. 3. emelet 16. szám alatti
lakosok 4.572.000 Ft vételárért, egyben
hozzájárul, hogy a vételárat vevő a következő
ütemezéssel fizesse meg a szerződés aláírásával
egyidejűleg 3.000.000 Ft 2013.február 28.
1.572.000,- Ft.
Utasítja a polgármestert a jogszabályok
szerinti eljárás lefolytatására, majd a szerződés
aláírására**

Felelős: Németh Tamás polgármester
Határidő: azonnal

3./ Nemzeti vagyonról szóló jogszabályok települési végrehajtása

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: Röviden ismerteti a vagyonrendelet módosítására tett javaslatát. Központi jogszabályok változását igyekszik ez a kérdés kezelni a településen. Javasolja az elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt Ikrény község önkormányzat képviselő–testülete 6 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal

M e g a l k o t j a

**14/2012. (IX.13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
9/1995. (XI.10) számú
rendelete módosításáról**

6./ 180/2. hrsz.-ú telek elidegenítési terhelési tilalom feloldásának

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: ezt a 180/2 hrsz-ú telket egy ikrényi lakos már megvásárolta tőlünk. Szeretné eladni ezt a telket és szükséges lenne az elidegenítési és terhelési tilalom feloldása.

Kérdés nem volt.

Hozzászólások:

Komjáti János körjegyző: Amióta ez a testület működik gyakorlattá vált, hogy a már lejárt tilalmak feloldásával kapcsolatban nem gördít akadályt az elidegenítésnél. Nem kíván élni – a határidőben egyébként sem alkalmazott visszavásárlási jogával. Ezt javasolja most is.

Az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nem volt Ikrény község önkormányzat képviselő–testülete 6 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

63/2012. (IX.12.) Képviselő - testületi határozat

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

hozzájárul,

hogy az ikrényi 180/2. hrsz.-ú beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra Ikrény Község Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan nyilvántartásban törlésre kerüljön , az ott biztosított jogával nem kíván élni, így az szabad piaci forgalomban elidegenítésre kerülhet

Felelős: Németh Tamás polgármester

Határidő: a hozzájáruló nyilatkozat kiadása
azonnal

5./ Kamatmentes kölcsön kérelem.

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: A következő kérelem érkezett, valójában a szociális bizottsághoz fordultak vele, de úgy gondolom, hogy mindannyian tudnunk kell erről.

Felolvasom a kérelmüket. A lényeg, hogy a családnak albérletet kell keresni, mégpedig olyat, ahol is a tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy intézetből kihozott gyermekeket neveljenek. Sikerült is egy ilyet találni az Ady Endre utcában, a Gutman féle házat, melynek a tulajdonosa, köztudottan a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet. Felvették a kapcsolatot a képviselővel és egyöntetűen két hónap kaució kifizetését kérik előre. Nem támogattam, hogy az önkormányzat hitelintézetként működjön, a szociális segélyezésnél is a természetbeni juttatást helyeztük előtérbe. Viszont segísége van szükségük, különben ellehetetlenülnek. Megnéztem az önkormányzati rendeletünket a kölcsön összege 72.000 forint legfeljebb és az időtartama 12 hónap. Idehozták a gyerekeket iskolába.

Tóth Ildikó képviselő: a szociális bizottság már ismeri az ügyet, a család krízis helyzetét. Én azt javasolnám, hogy a maximum összeget kapják meg.

Lőrincz Illés: talán a jó kapcsolat reményében nem lehetne megbeszélni, hogy kevesebbet kérjenek?

Németh Tamás polgármester: a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet egy hitelintézet, nincs szociális érzékenységük, nem fognak segíteni, nem elég a kapcsolatunk ahhoz, hogy ők ezen változtassanak. Ha leteszik az összeget mehet, ha nem akkor nem.

Pallang Attila: volt már rá példa, hogy kölcsönt nyújtott a z önkormányzat?

Németh Tamás polgármester: 2010 októbere óta nem, előtte volt rá példa.

Ferenczy Tamás: a rendelet nem írja, a kérelmezőnek az összeghez nem kellene ragaszkodni. És akár a duplája is lehetne.

Németh Tamás polgármester: tényleg segítenék rajtuk, nem nagyon látom hogyan tudják visszafizetni. Nincs biztosíték. Az albérlet díja 80 ezer forint lesz + rezszi. Ha túl nagy összeget adunk és a törlesztője magas lesz nem tudják kifizetni. Ehhez az élelmezéssel együtt 200-250 ezer forintos jövedelmet kell produkálni.

Tóth Ildikó az volt a tapasztalatom arról, hogy nevelőszülőként éltek és nem rosszul, ha jól tudom annak idején 100 ezer forint körüli összeget kaptak gyermekenként havonta. Konkrét számokat nem tudok, de valószínűleg ők sem véletlenül választották ezt a megélhetési formát.

Pallang Attila alpolgármester: Annyi információt kérjük, hogy ők mire alapozzák. Számokat szeretnék látni. Jól át kell gondolnunk, milyen mintát teremtünk.

Németh Tamás polgármester: a két gyermeket kihozzák iskolába vagy óvodába is ide fognak járni. Maximálisan egyetértek alpolgármester úrral, nekünk most dönteni kell, mert ha nem, akkor nekik az már késő lesz. Határozzunk meg egy összeget, azok

után hogy kihozzák a gyermeket és a férj hoz igazolást az munkáltatótól még a mostaniak családi pótléka.

Pallang Attila alpolgármester: van –e szociális keretünk? Ha mintád teremtünk határozzunk meg egy keretet.

Németh Tamás polgármester hitelre nem terveztünk be.

Németh Tamás polgármester: javaslatom lenne hogy hatalmazzatok fel, hogy kérjem be az adatokat, az intézmény létszámot gyarapítják a gyerekek. 300 ezer forintos havi összeget ebben az esetben lehetne 72.000 forintos kölcsön 6 hónapra.

Az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nem volt Ikrény község önkormányzat képviselő–testülete 6 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

64/2012. (IX.12.) Képviselő - testületi határozat

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem kíván előirányzatot biztosítani szociális kölcsön biztosításához, de felkéri a polgármestert, hogy a konkrét kérés megismeréséhez a legközelebbi testületi ülésig szerezzen be információkat és terjessze azokat ismételtén a képviselő-testület elé döntésre.

Felelős: Németh Tamás polgármester

Határidő:2012. szeptember 30.

4./ Családi nap szervezése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Németh Tamás polgármester

Németh Tamás polgármester: felkérem alpolgármester urat tájékoztasson bennünket a szeptember 29-i családi nap szervezési munkálatairól.

Pallang Attila alpolgármester: Ismerteti a konkrét szervezési kérdéseket, programokkal, időpontokkal, felelősökkel. Jelezve az egyes eseteknél, ahol segítséget vár az iskolától, óvodától.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Németh Tamás polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú szavazással

**Az ikrényi családi nap szervezése helyzetéről szóló
tájékoztatást e l f o g a d j a**

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 20.00 órakor bezárja.

K.m f.

Németh Tamás
polgármester

Komjáti János
körjegyző

Hitelesítők:

Csáki István
képviselő

Lőrincz Illés
képviselő